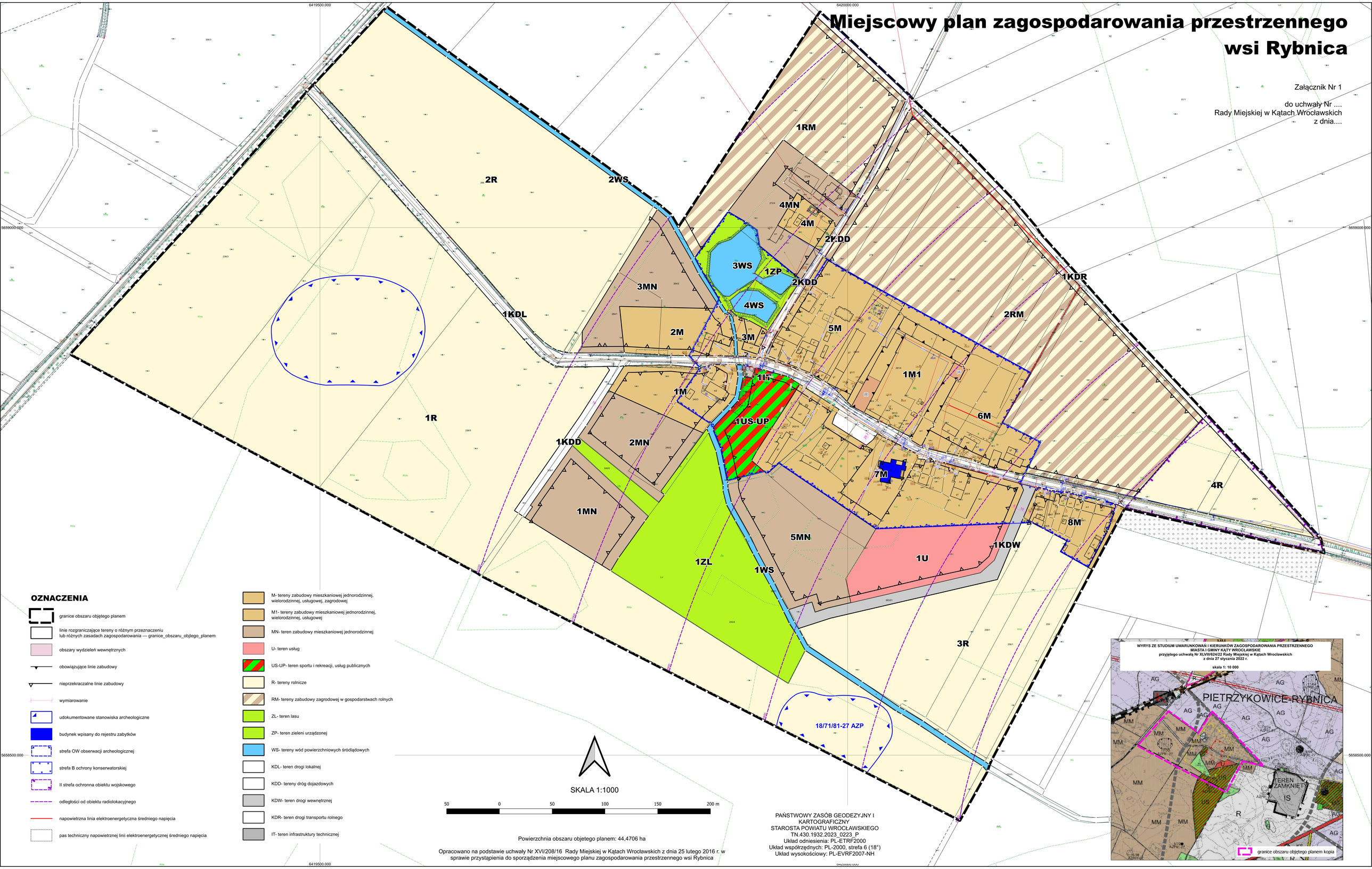
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Rybnica

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr ....
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia....



OZNACZENIA

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania — granice_obszaru_objtego_planem
- obszary wydzieleń wewnętrznych
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie
- udokumentowane stanowiska archeologiczne
- budynek wpisany do rejestru zabytków
- strefa OW obserwacji archeologicznej
- strefa B ochrony konserwatorskiej
- II strefa ochronna obiektu wojskowego
- odległości od obiektu radiolokacyjnego
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

- M- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej, zagrodowej
- M1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej
- MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U- teren usług
- US-UP- teren sportu i rekreacji, usług publicznych
- R- tereny rolnicze
- RM- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych
- ZL- teren lasu
- ZP- teren zieleni urządzonej
- WS- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDL- teren drogi lokalnej
- KDD- tereny dróg dojazdowych
- KDW- teren drogi wewnętrznej
- KDR- teren drogi transportu rolnego
- IT- teren infrastruktury technicznej

SKALA 1:1000

50 0 50 100 150 200 m

Powierzchnia obszaru objetego planem: 44,4706 ha

Opracowano na podstawie uchwały Nr XVI/208/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rybnica

PAŃSTWOWY ZASÓB GEODEZYJNY I KARTOGRAFICZNY
STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
TN.430.1932.2023_0223_P
Układ odniesienia: PL-ETRF2000
Układ współrzędnych: PL-2000, strefa 6 (18°)
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE
przyjętego uchwałą Nr XLVIII/624/22 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 stycznia 2022 r.

skala 1: 10 000